

Uchwała Nr¹⁰/RN/2021

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach
z dnia 29 lipca 2021 r.

w sprawie: zmiany Regulaminu rozliczania kosztów dostawy wody, odprowadzania ścieków i energii cieplnej do przygotowania ciepłej wody użytkowej, oraz ustalania wysokości opłat zaliczkowych

Na podstawie § 44 ust. 1 pkt 19 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach Rada Nadzorcza postanawia dokonać zmian w „Regulaminie rozliczania kosztów dostawy wody, odprowadzania ścieków i energii cieplnej do przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz ustalania wysokości opłat zaliczkowych” stanowiącego załącznik nr 1 do Uchwały Nr 14/RN/2020 z dnia 29 września 2020 roku w sposób następujący:

§ 1

W „Regulaminie rozliczania kosztów dostawy wody, odprowadzania ścieków i energii cieplnej do przygotowania ciepłej wody użytkowej, oraz ustalania wysokości opłat zaliczkowych” wprowadza się następujące zmiany:

1. W §3 Regulaminu rozliczania kosztów dostawy wody, odprowadzania ścieków i energii cieplnej do przygotowania ciepłej wody użytkowej, oraz ustalania wysokości opłat zaliczkowych po ust. 3 dodaje się ust. 4-6, o następującym brzmieniu:

4. *Podstawą rozliczeń kosztów dostawy wody i odprowadzania ścieków dla nieopomiarowanych lokali mieszkalnych jest liczba osób będących użytkownikami lokalu.*

- a. *Ilość zużycia wody i odprowadzenia ścieków kanalizacyjnych przypadająca na każdego użytkownika lokalu nieopomiarowanego przynależnego do danego wodomierza głównego wynosi:*

- 1) *Zimna woda i kanalizacja - 10 m³/osoba/miesiąc.*

- 2) *Zimna woda do podgrzewu i kanalizacja – 4 m³/osoba/miesiąc.*

5. *Rozliczenia kosztów wody w lokalach nieopomiarowanych oraz ustalenia miesięcznych opłat dokonuje Zarząd. Wysokość miesięcznej opłaty określa się ryczałtowo z zastosowaniem odpowiednich dla danego lokalu ryczałtów określonych w §3 ust. a*

pkt. 1)-2) niniejszego Regulaminu, pomnożonych przez aktualnie obowiązującą cenę 1m³ wody i ścieków kanalizacyjnych.

6. Mieszkania które są nieopomiarowane uczestniczą również w rozliczeniu niedoborów lub nadwyżek wynikających z rozliczenia wody w roku obrachunkowym.

§ 2

Zobowiązuje się Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Rozwój” w Bełżycach do przygotowania jednolitego tekstu „Regulaminu rozliczania kosztów dostawy wody, odprowadzania ścieków i energii cieplnej do przygotowania ciepłej wody użytkowej, oraz ustalania wysokości opłat zaliczkowych” z uwzględnieniem zmian wprowadzonych niniejszą uchwałą.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 listopada 2021 r..

Rada Nadzorcza
Spółdzielni Mieszkaniowej
„Rozwój” w Bełżycach

Sekretarz Rady Nadzorczej
SM „Rozwój” w Bełżycach
Zofia Bednarz

Przewodnicząca Rady Nadzorczej
SM „Rozwój” w Bełżycach
Jadwiga Jęczeń

W głosowaniu nad podjęciem uchwały brało udział ...6... członków Rady Nadzorczej.

Za podjęciem uchwały głosowało ...6... członków Rady Nadzorczej

Przeciw podjęciu uchwały głosowało ...0... członków Rady Nadzorczej

Wstrzymało się od głosu ...0... członków Rady Nadzorczej